



Herzlich willkommen zur Stadtteilkonferenz

Senat vor Ort – St. Lorenz Nord | 12. Oktober 2023





Themen

- Gasmangellage/ Energieversorgung
- Anliegenmelder

Bürgermeister Jan Lindenau

- Wohngeldreform 2023
- Senior:InnenEinrichtungen

Senatorin Pia Steintrücke

- Energetisches Quartierskonzept St. Lorenz Nord
- Förderprogramm für Balkonsolaranlagen
- Aktualisierte Klimaanalyse 2023
- Baumaßnahmen der EBL
- Lärmaktionsplan
- Kommunalen Ordnungsdienst (KOD) in St. Lorenz Nord

Senator Ludger Hinsien

- Kindertagesbetreuung im Stadtteil
- Sozialräumliche Jugendhilfeplanung Holstentor-Nord
- Sportbad St. Lorenz
- Aktuelles aus der Denkmalpflege

Senatorin Monika Frank

- Gesamtmaßnahme Lübeck Nordwest
- B-Plan 05.49.00 - Marie-Juchacz-Weg (Wilhelmshöhe) -
- C.-J.-Burckhardt Gymnasium , Energetische Sanierung, 4.BA
- Hansehalle, Ertüchtigung 1. Bundesliga
- Straßenbaumaßnahmen
- Ersatzneubau Bahnhofsbrücke
- Stadtgrabenbrücke
- Staudenbeete und Grünflächen
- Sanierung Sportplatz Schönböcken
- Spielplatz Waisenhofstraße, Generalüberholung des Kinderspielplatzes
- Bolzplatz „Beim Drögenvorwerk“, Umgestaltung

Senatorin Joanna Hagen



Gasmanngelage - Maßnahmen zur Energieeinsparung

Bürgermeister Jan Lindenau

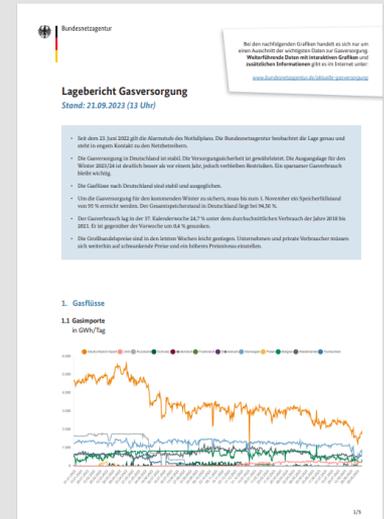




Lagebericht Gasversorgung (BNetzA) – 21.09.2023

Alarmstufe des Notfallplans seit 23.06.2022

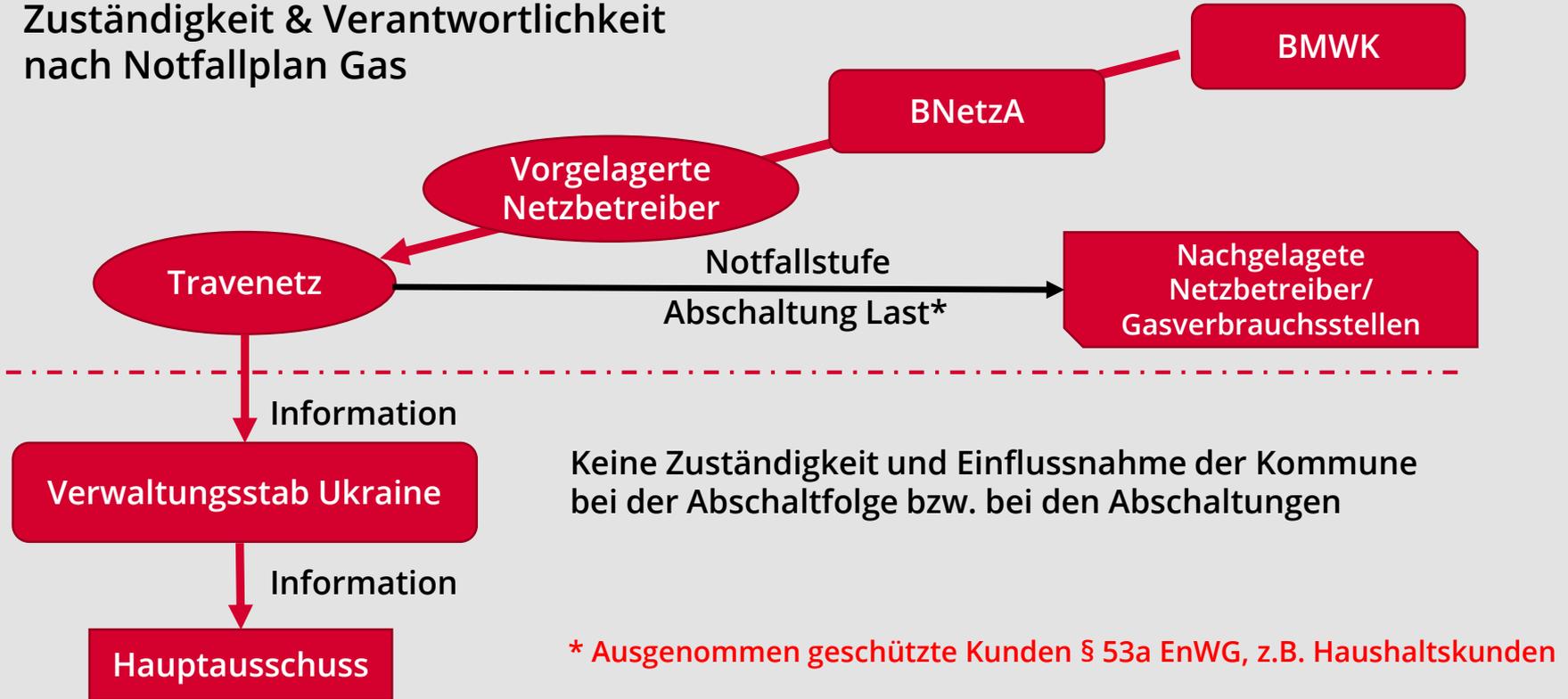
- Gasversorgung in Dt. ist stabil und die Versorgungssicherheit gewährleistet.
- Ausgangslage für den Winter 2023/2024 deutlich besser als vor einem Jahr.
- Gasverbrauch in KW 37 um 24,7 % unter Durchschnitt 2018-2021.
- Gasfüllstand 95 % zum Stichtag 01.11.2023, liegt derzeit bei 94,56 %.
- Großhandelspreise leicht gestiegen, aber weiter auf schwankende und höhere Preisen einstellen
- Sparsamer Gasverbrauch bleibt weiter wichtig.



Quelle: Bundesnetzagentur

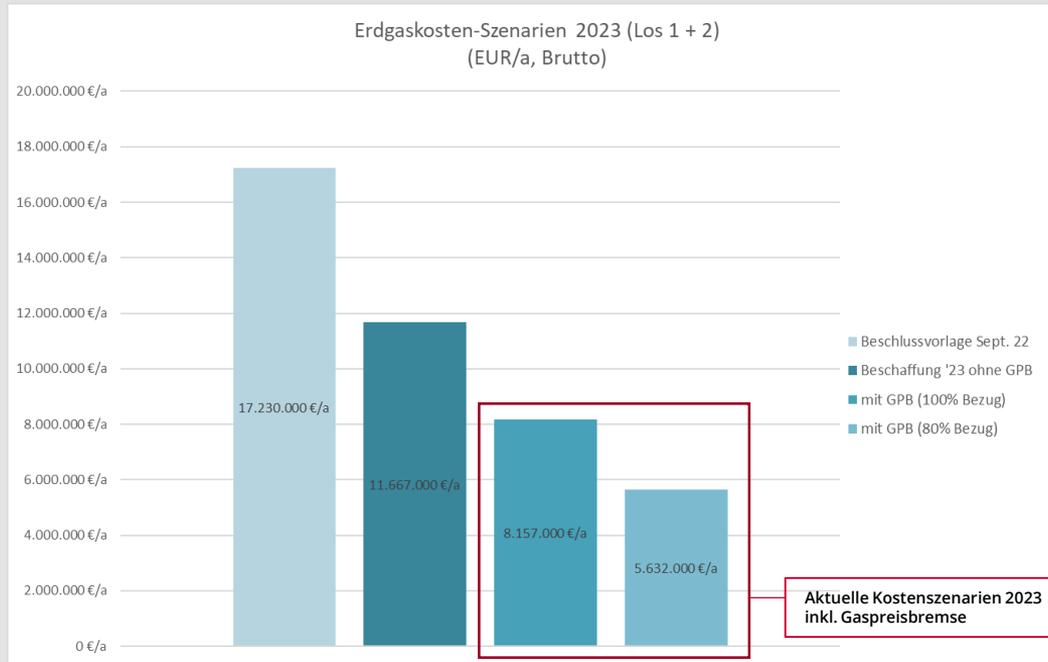


Zuständigkeit & Verantwortlichkeit nach Notfallplan Gas



Aktuelle Lage Gasversorgung / Energiebeschaffung

Übersicht Erdgaskosten-Szenarien Hansestadt Lübeck 2023



- Los 1 +2 : Hansestadt Lübeck, LPA, SIE, Kulturstiftung HL, Stadtgrün u. Verkehr, EBL
- Kostenprognose mit Berücksichtigung Gaspreisbremse (GPB)
- Trotz GPB im besten Fall immer noch Verdopplung der Bezugskosten

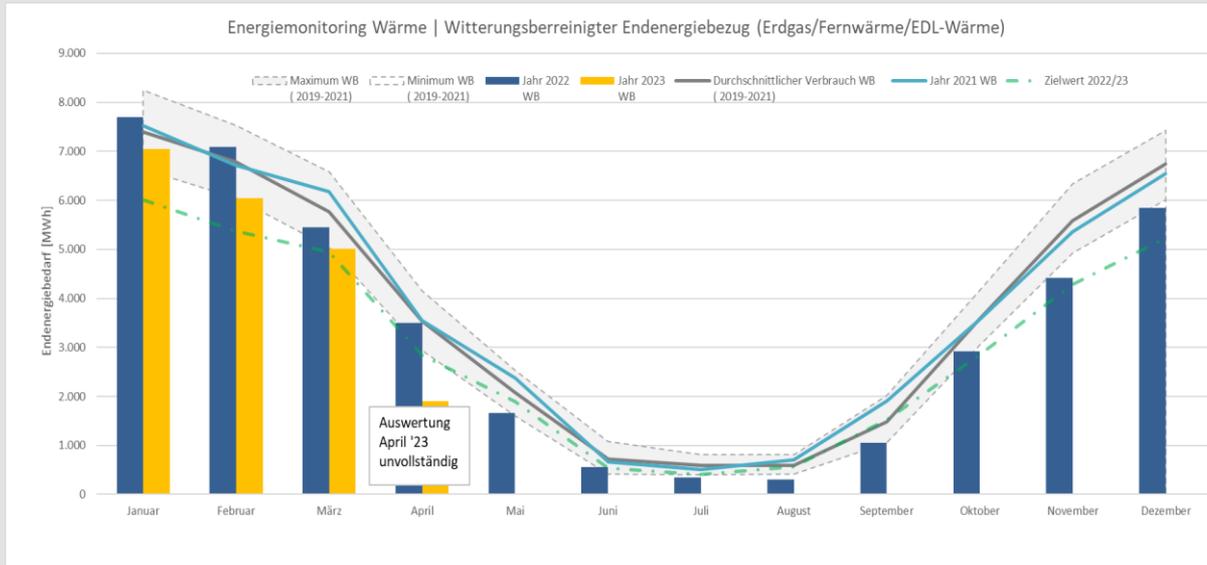


Energiesparmaßnahmen in Dienstgebäuden

Weitere Maßnahmen

- Zentrale Wärmesteuerung (Steuerung der Vorlauftemperatur).
- Betriebszeiten der Heizung an die Arbeitszeiten anpassen.
- Hydraulischer Abgleich im Heizungssystem (§ 3 EnSimiMaV).
- Thermostate erneuern.
- Verpflichtende Betriebsferien 27.12. – 29.12.2023 analog Schließung 2022

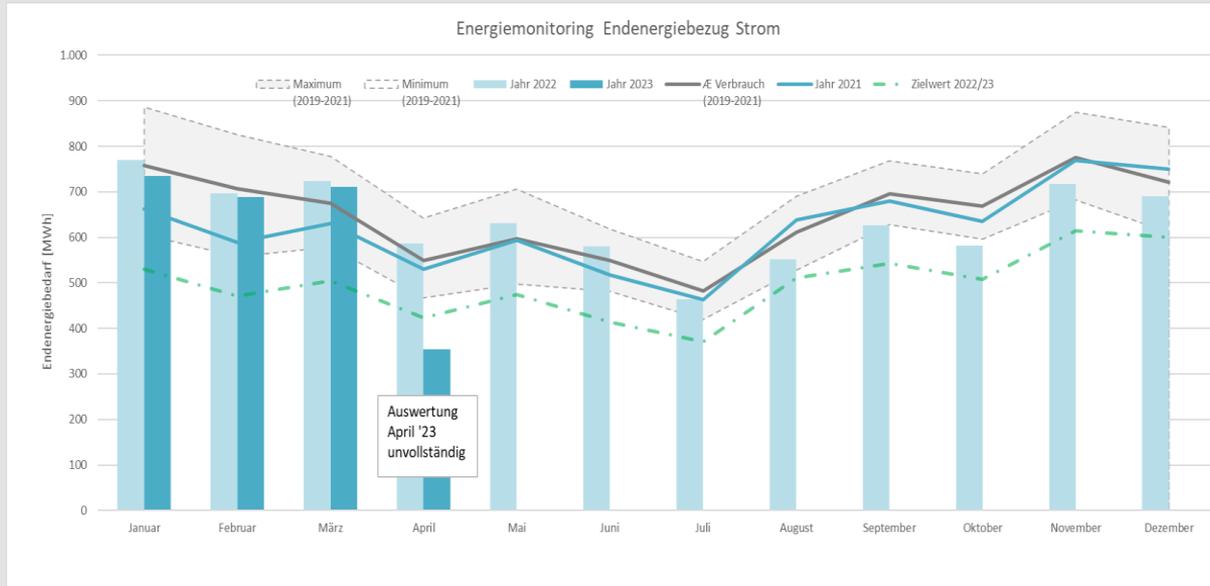
Zwischenbilanz energierelevanter städt. Liegenschaften temperaturbereinigter Endenergiebezug Wärme



- Portfolioauszug von aktuell 70 städt. Liegenschaften mit insgesamt 230 Gebäuden
- Umfang entspricht ca. 80% des gesamten HL-Endenergiebedarf f. Wärme
- Endenergiemix aus Erdgas, Fernwärme u. EDL-Wärme
- Temperaturbereinigt lag der Wärmeverbrauch im 3./4. Quartal 2022 ca. 21% unter dem Vorjahreswert
- Im 1. Quartal 2023 ist im Vergleich zum Ref.-Jahr 2021 eine Verbrauchsreduzierung um ca. 12% zu verzeichnen

Zwischenbilanz energierelevanter städt. Liegenschaften

Endenergiebezug Strom



- Portfolioauszug von aktuell 70 städt. Liegenschaften mit insgesamt 230 Gebäuden
- Umfang entspricht ca. 70% des gesamten elektrischen Endenergiebedarf der städt. Gebäude
- Endenergiebilanz Strom im 4-Jahresvergleich
- Der Stromverbrauch lag im 4. Quartal 2022 ca. 9% unter dem Vorjahreswert
- Im 1. Quartal 2023 ist im Vergleich zum Ref.-Jahr 2021 ein Verbrauchsanstieg um ca. 13% zu registrieren

Persönlicher Beitrag zur Energieeinsparung

- Abschalten aller nicht benötigten elektronischen Geräte bei Verlassen Arbeitsplatz / Wohnung
- Vermeidung Standby-Modus
- Licht ausschalten beim Verlassen des Raums
- Heizung herunterdrehen am Feierabend oder Abwesenheit von mehr als 10 Stunden
- Ungenutzte Räume nicht heizen
- Zugluft vermeiden und Türen geschlossen halten
- Stoßlüften bei Herunterdrehen der Heizung anstelle dauergeöffneter Kippfenster



www.luebeck.de/energiesparen
www.energiewechsel.de



Beratung für private Haushalte

Verbraucherzentrale Schleswig-Holstein

Schwerpunkte der Beratung:

- Strom sparen
- Heizen und Lüften
- Baulicher Wärme- und Hitzeschutz
- Heizungs- und Regelungstechnik
- Erneuerbare Energien
- Förderprogramme
- Wechsel des Energieversorgers

**Bitte immer
Termin
vereinbaren!**

Beratungsstelle Lübeck
Dr.-Julius-Leber-Straße 9-11, 23552 Lübeck
Telefon: 0451 / 722 48
www.verbraucherzentrale.sh

kostenfrei

Stadtwerke Lübeck

Schwerpunkte der Beratung:

- Vergleich Ihrer Verbrauchs- und Gerätedaten
- Ihr Einsparpotenzial für den Zeitraum von 1 Jahr bzw. 10 Jahren
- Individuelle Empfehlungen für energieeffiziente Elektrogeräte
- Praxisnahe Tipps für ein stromsparendes Nutzungsverhalten

Stadtwerke Lübeck
Geniner Straße 80, 23560 Lübeck
Telefon: 0800 / 0230 230
www.swhl.de

kostenpflichtig



Hilfe für private Haushalte bei Abschlagszahlungen

Hilfsangebote

Anträge

- auf Wohngeld unter www.luebeck.de/wohngeld
- entsprechend dem Sozialgesetzbuch SGB II beim Jobcenter unter www.jobcenter-luebeck.de
- oder entsprechend dem Sozialgesetzbuch SGB XII bei der Hansestadt Lübeck, Soziale Sicherung auf Grundsicherung oder auf Hilfe zum Lebensunterhalt

Clearingstelle Stadtwerke, HL und JobCenter

Kund:innen der SWL, leistungsberechtigt nach (SGB II/XII) oder leistungsberechtigt werden

Maßnahmen u.a.

- Direktüberweisung von Abschlagszahlungen
- Vereinbarung Ratenzahlungen auf 24 Monate



Anliegenmelder

Bürgermeister Jan Lindenau





Mein Lübeck

Im künftigen Angebot der Hansestadt Lübeck wird auch der neue **Anliegmelder** sein.

Direkt aus der neuen **Mein Lübeck App** heraus oder auf der **Seite der Hansestadt Lübeck** werden Bürger:innen der Stadt z. B. melden können, wenn ihnen auffällt, dass etwas nicht in Ordnung ist.

Dabei kann der aktuelle Standort übernommen und die Mitteilung zum jeweiligen Anliegen mit Fotos erweitert werden.

Das Anliegen wird dann direkt an die Stadt übermittelt und an die verantwortliche Stelle zur Bearbeitung übergeben.

www.luebeck.de/anliegen





Anliegenmelder

Kategorie
 Kategorie *

Bitte wählen

Standort des Anliegens
 Bitte wählen Sie den genauen Standort des Anliegens durch einen Klick auf die Karte aus.

Straße * **Hausnummer**

Breite Straße 62

Postleitzahl * **Ort** *

23552 Lübeck

Staat **Bundesland**

DE Schleswig-Holstein

Kategorien

- Müll/Entsorgung
- Beleuchtung
- Gehwege/Radwege
- Straßen
- Verkehr
- Grünanlagen
- Anderes Anliegen*

Standort

Weitere Angaben
 Meine Mitteilung *

Wie viele Anlagen möchten Sie hochladen? *

Bitte wählen

Angaben zur Person
 Vorname * Nachname *

E-Mail-Adresse *

Telefonnummer

Anschrift
 Straße Hausnummer

Postleitzahl Wohnort

Ihre Mitteilung

Anlagen

z. B. Fotos

Angaben zur Person

Kontaktmöglichkeiten

*z. B. für allgemeine Anfragen ohne Standort

Bearbeitungsstand von Anliegen

Dieser neue Service ist zusätzlich über das Internetportal der Stadt unter **www.luebeck.de/anliegenmelder** erreichbar, wo auch der aktuelle Status der Bearbeitung über das Smartcity Geoportal abrufbar ist.

Dieser neue Service befindet sich im Aufbau.

Suchfunktion

Meldungsnummer:

Suchwort:

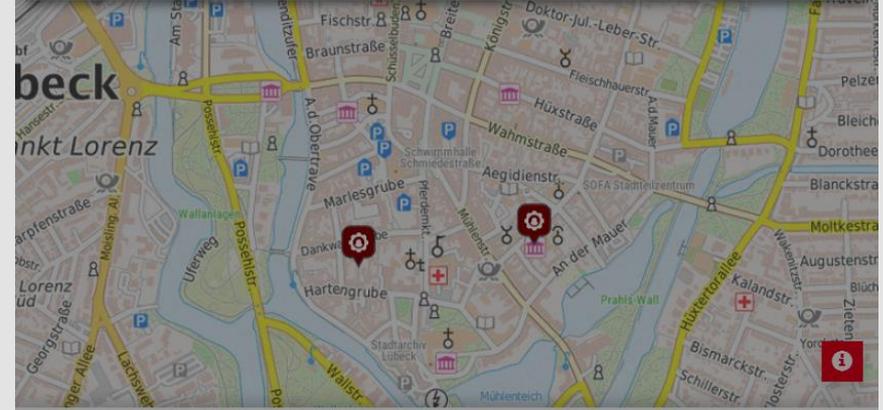
Datum Meldung:

Status:

Suche starten ...

Anliegenmanagement ✕

Meldung Nr.	44
Eingangsdatum	31.08.2023
Stichwort	Beleuchtung
Sachverhalt	Die Laterne 52 ist defekt.
Status	In Bearbeitung.
Statusdatum	31.08.2023



Kartographie und Gestaltung: Travekompressum



Wohngeldantrag für den Mietzins

Bitte wählen Sie den Antragstyp

- Erstantrag
- Weiterleistungsantrag
- Erhöhungsantrag

Anschrift der Wohngeldbehörde

Hansestadt Lübeck
-der Bürgermeister-
-der Wohngeldbehörde
23560 Lübeck, Mühlen-
deich 2-6

Wohngeldreform 2023

Senatorin Pia Steinrücke

Vorname(n)

Geburtsort (zusätzlich Land, wenn nicht Deutschland)

Staatsangehörigkeit(en)

keine Angabe





Mobiler „dezentraler“ Wohngeldservice in den Stadtteilen:

- Moisling, im Trave-Servicebüro, jeden 1. Mittwoch im Monat
- Kücknitz, im Nachbarschaftstreff, jeden 2. Mittwoch im Monat
- St. Lorenz Nord, im Nachbarschaftstreff, Langenessallee 19, jeden 3. Mittwoch im Monat

Immer in der Zeit von 09:00 bis 12:00 Uhr !



Serviceangebot:

- Allgemeine Wohngeldberatung
- Antragsannahme
- Unterlagennachreichung
- Auskünfte zum laufenden Wohngeld
- Auskünfte zum gestellten Antrag



Senior:InnenEinrichtungen im Stadtteil St. Lorenz Nord

Senatorin Pia Steinrücke



Senior:InnenEinrichtung Am Behnckenhof / Geronto



In den 17 Einzel- und 53 Doppelzimmern ist Platz für 123 Bewohner:innen.

Die Zimmer sind überdurchschnittlich groß und so geschnitten, dass eine individuelle Möblierung möglich ist.

Auf den Balkonen gibt es eine tolle Aussicht, von einigen sogar auf die Lübecker Kirchtürme.

Die Zukunft des Standortes

Im Rahmen der zukünftigen Neuausrichtungen der Senior:InnenEinrichtungen werden derzeit Gespräche mit dem Vermieter über Mietvertragsverlängerung und Umbau in eine zeitgemäße Pflegeeinrichtung geführt.

Senior:InnenEinrichtung Dornbreite

- Ein soziales, freundschaftliches Miteinander in einer guten Nachbarschaft – das zählt seit jeher viel „auf der Dornbreite“. Kein Wunder, dass sich die Bewohner:Innen in der Einrichtung besonders wohl fühlen.
- Die SIE verfügt über 76 Plätze – 60 Einzelzimmer, 8 Doppelzimmer



Die Zukunft des Standortes

- Im Rahmen der zukünftigen Neuausrichtungen der Senior:InnenEinrichtungen werden derzeit im Rahmen einer Machbarkeitsstudie die Möglichkeiten einer beabsichtigten Angebotserweiterung (quantitativ und qualitativ) geprüft.
- Geplant ist eine umfassende Neubebauung des Areals für die Zwecke der Altenhilfe.
- Betreutes Wohnen



Energetisches Quartierskonzept St. Lorenz Nord

Senator Ludger Hinsen



Energetische Quartierskonzepte für St. Lorenz Nord

Ziel:

Ziel bei Quartierskonzepten ist es nicht für einzelne Gebäude sondern für eine zusammenhängende Nachbarschaft Wärme- und Energielösungen zu entwickeln.

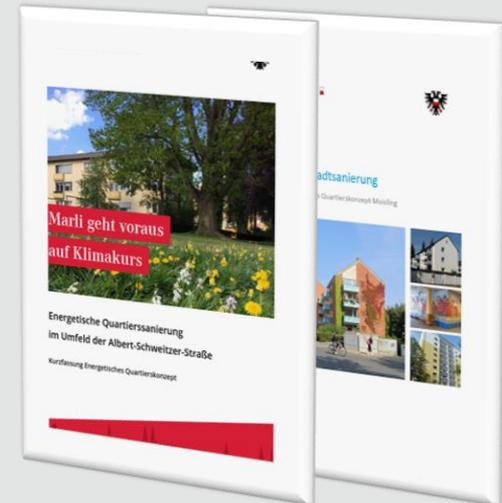
Finanzierung:

- 75% durch den Bund über die KfW Bank
- 10% durch das Land über die IB:SH
- Die Hansestadt Lübeck übernimmt die restlichen 15% über das Klimabudget.

Masterplan Klimaschutz (MAKS) und Kommunale Wärmeplanung (KWP)

- Um die Klimaziele zu erreichen, muss die Wärmewende in den Bestandsgebäuden erreicht werden
- In Quartierskonzepten werden Lösungen mit den Menschen und Institutionen vor Ort erarbeitet
- Die Konzepte sind Teil des MAKS und die Ergebnisse fließen in der KWP mit ein

Bereits durchgeführte Konzepte Marli & Moisling



Energetische Quartierskonzepte für St. Lorenz Nord



Quartier Gravensteinstraße –
Start Oktober 2023

**Optimierung der
Wärmeversorgung**



**Energetische
Modernisierung
von Gebäuden**



Quartier Broilingplatz – Start
Oktober 2023

**Klimafreundliche
Mobilität**



**Gewinnung und
Nutzung
regenerativer
Energien**

**Klimafolgen-
anpassung und
Biodiversität**



**Fördermittel-
beratung**



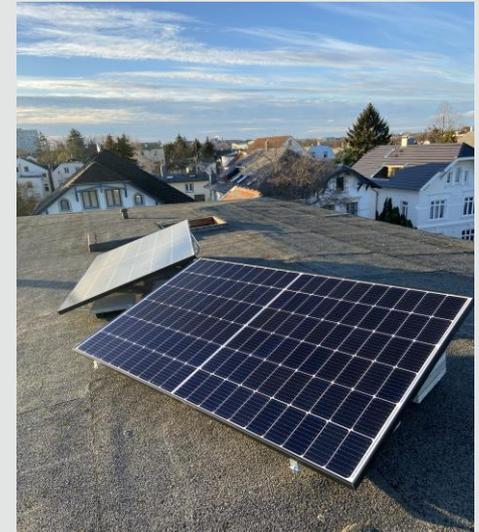
Förderprogramm für Balkonsolaranlagen

Senator Ludger Hinsen



Förderprogramm für Balkonsolaranlagen

- 200 € Förderung
 - Anträge noch bis 30.11.2023 möglich
 - Einfach & online
- Bisher über 700 geförderte Anlagen!



Ablauf:

1. Kauf der Anlage
2. Installation
3. Eintragung im Marktstammdatenregister und beim Netzbetreiber (TraveNetz)
4. Ausfüllen des Förderantrags

Weitere Infos unter www.luebeck.de/bpv





Aktualisierte Klimaanalyse 2023

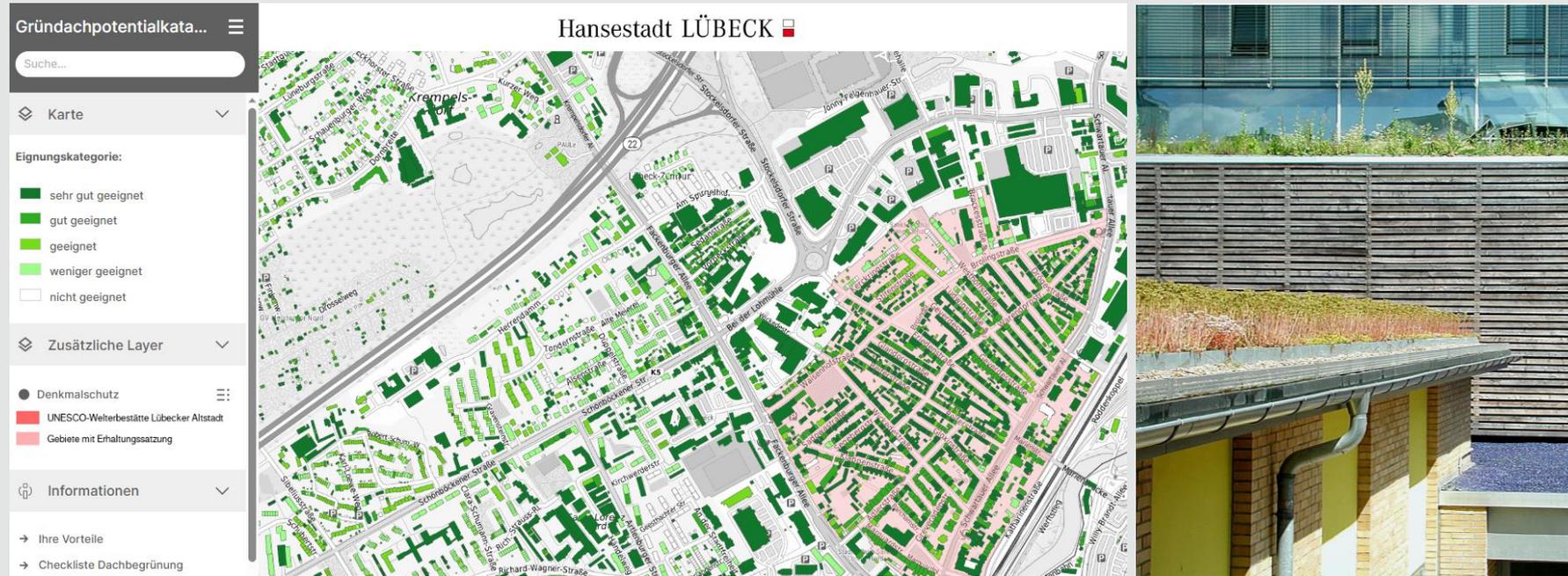
Senator Ludger Hinsen



Aktualisierte Klimaanalyse für 2023



Gründächer zur Hitze- und Überflutungsvorsorge



Ausschnitt aus dem Gründachpotentialkataster (demnächst online)



Baumaßnahmen der Entsorgungsbetriebe Lübeck in St. Lorenz Nord

Senator Ludger Hinsen



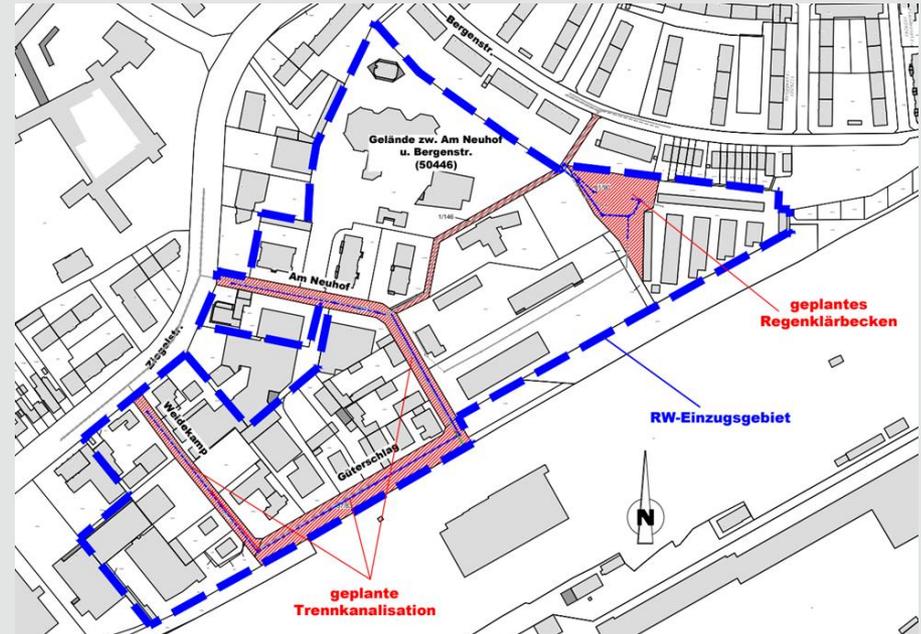
Am Neuhof, Güterschlag, Weidekamp, RKB Bergenstraße

Bau noch bis Dezember 2023

Trennungsmaßnahme

- Herstellung einer getrennten Ableitung von Schmutz- und Regenwasser zur Herstellung der Mischwasserfreiheit in den Gewässern
- Der Bereich Verkehr beteiligt sich an dem Bauvorhaben mit der grundhaften Sanierung der Fahrbahn.

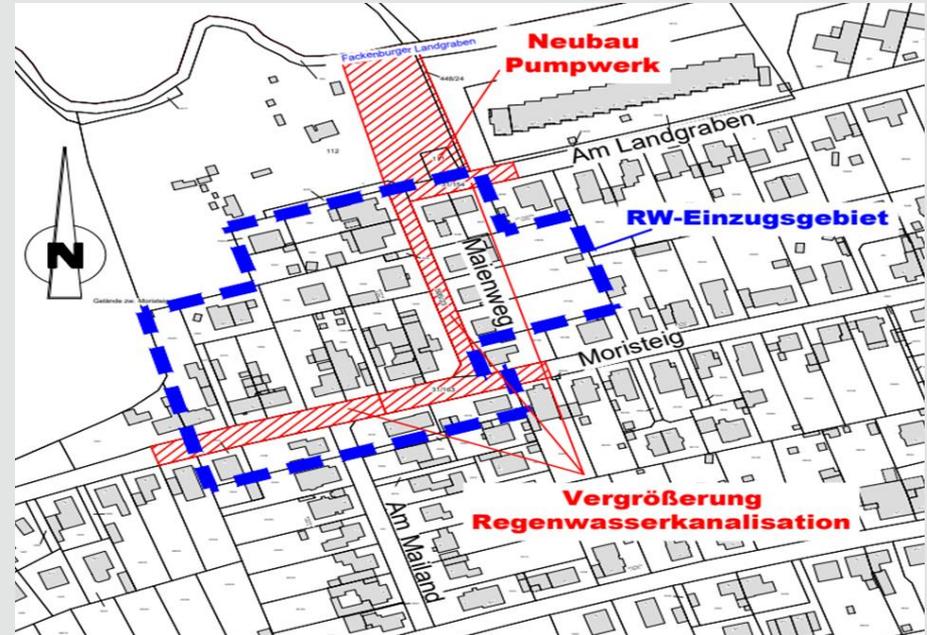
Umbau des bestehenden Regenrückhaltebeckens in ein Regenklärbecken (RKB) zur Reinigung des Regenwassers vor Einleitung in ein Gewässer



PW Am Landgraben (Am Landgraben, Maienweg, Moristeig)

Bau voraussichtlich von Dezember 2023 bis Mitte 2025

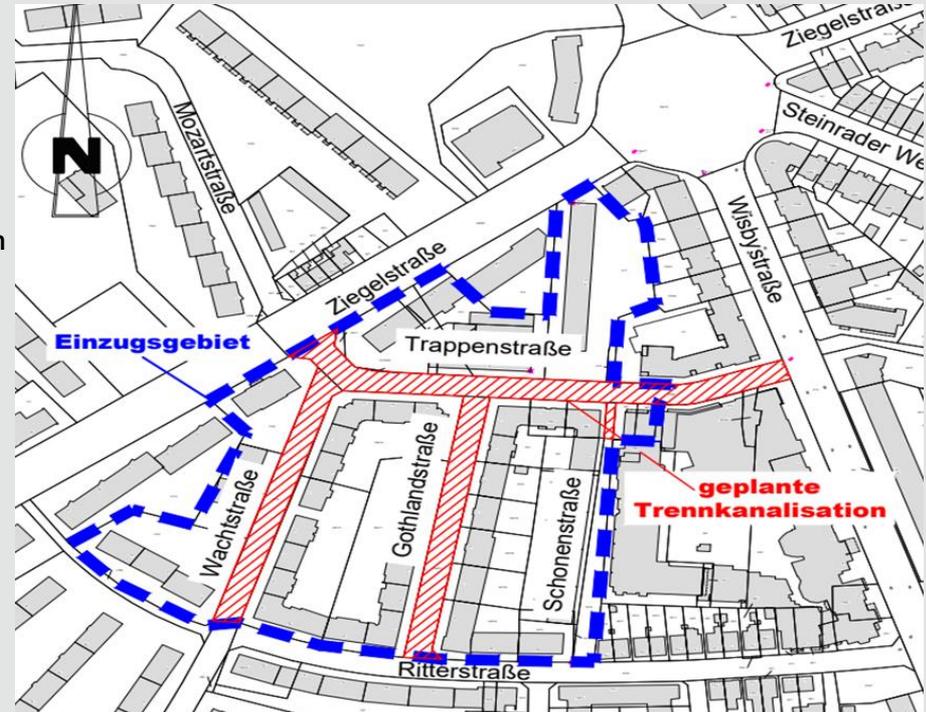
- Grundhafter Neubau des bestehenden Pumpwerks Am Landgraben gemäß den aktuellen Anforderungen und nach Stand der Technik
- Vergrößerung der Regenwasserkanalisation in den Straßen Maienweg, Moristeig Am Landgraben (im Bereich Am Landgraben 37) sowie des Zulaufs zum Fackenburger Landgraben
- Erneuerung einer vorhandenen Druckrohrleitung zur Herstellung einer Redundanz und Anpassung an den Stand der Technik
- Einer von 2 vorhandenen Gewässerzulaufen wird außer Betrieb genommen



Gothland-, Schonen-, Trappenstraße

Bau ab Ende 2024 geplant

- Trennungsmaßnahme
- Herstellung einer getrennten Ableitung von Schmutz- und Regenwasser zur Herstellung der Mischwasserfreiheit in den Gewässern
- Aktuell wird diese Maßnahme geplant





Lärmaktionsplan

Senator Ludger Hinsen



Ziele des Lärmaktionsplan 2024

- Lärmbelastung reduzieren
- Lärmzunahme in ruhigen Gebieten verhindern
- Gesundheitliche Beeinträchtigung vermindern
- Vorbeugender Gesundheitsschutz





Handlungsbedarf !

Belastete Menschen in Lübeck 2022



geschätzte Zahl der Fälle ischämischer Herzkrankheiten	20
geschätzte Zahl der Fälle starker Belästigung	9502
geschätzte Zahl der Fälle starker Schlafstörung	2475



Je nach Lärmpegelklasse von 77 -392€ pro betroffene Person*
Ca. 7,2 Mio € externe Kosten durch Lärm pro Jahr für Lübeck

L _{DEN} dB(A) (24 Stunden)	Belastete Menschen BEB 2022 (gültiges Verfahren)
Über 55 – 60	17200
Über 60 – 65	12940
Über 65 – 70	16860
Über 70 – 75	3610
Über 75	5
Summe	50615

A photograph of the St. Lorenz Nord tower in Lübeck, Germany, featuring several tall, dark, conical spires. In the foreground, two white sailor hats are visible, one on the left and one on the right, partially obscuring the view of the tower. The background shows a clear blue sky and some greenery.

Kommunaler Ordnungsdienst (KOD) in St. Lorenz Nord

Senator Ludger Hinsen



Der KOD in St. Lorenz Nord

Bahnhof und Denkmäler

KOD und Polizei zeigen Präsenz insb. an den Denkmälern.

In die Zuständigkeit des KOD fallen dabei sozial unerwünschte Verhaltensweise wie wildes Urinieren oder Hinterlassen von Abfällen.

Es ist jedoch kein besonders problematischer Ort aktuell.



Der KOD in St. Lorenz Nord

Parksensoren

Parksensoren erhöhen die Sicherheit der Anwohner in folgenden Bereichen:

- Marquardplatz
- Flandernstraße
- Brüggestraße
- Wickedestraße
- Segebergstraße
- Sadowastraße
- Klappenstraße
- Gothlandstraße
- Trappenstraße
- Warendorpstraße

St. Lorenz Nord bildet damit den Schwerpunkt bei der Verteilung der Parksensoren.





Aktuelle Entwicklungen in St. Lorenz Nord

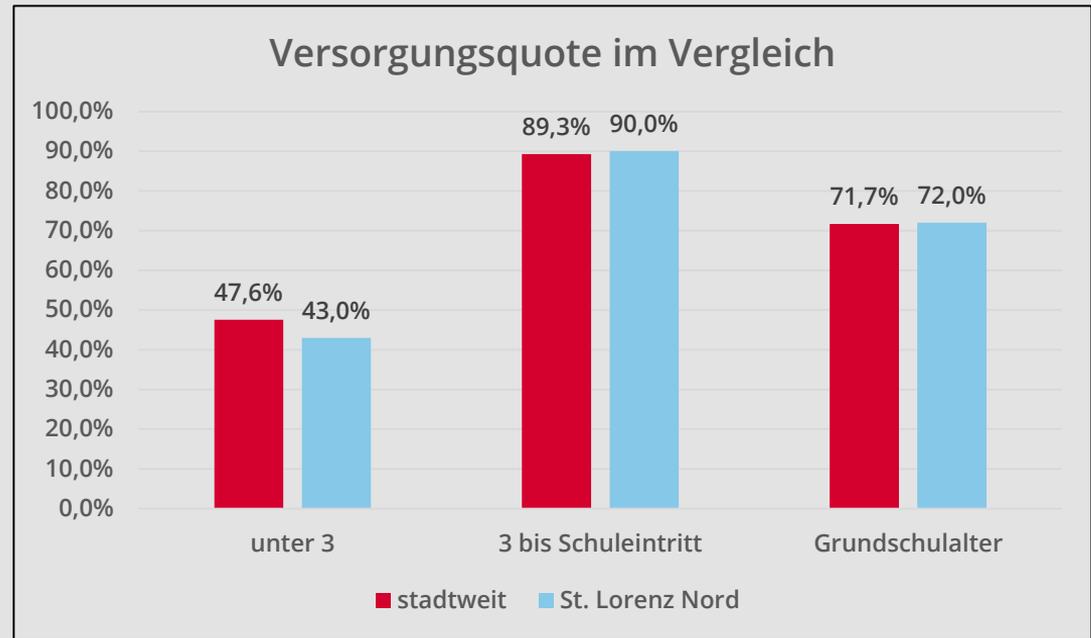
Senatorin Monika Frank





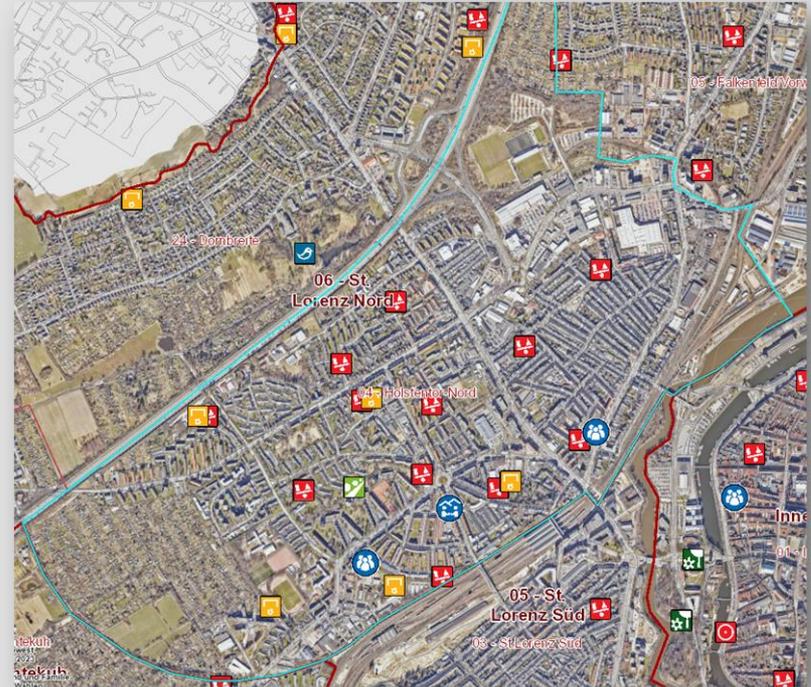
Kindertagesbetreuung im Stadtteil

- Besonderheiten
- Perspektiven



Sozialräumliche Jugendhilfeplanung Holstentor-Nord

- Modellprojekt (April 2023 bis ca. März 2024)
- strukturierte kleinräumige Bestands- und Bedarfserhebung
- Verbesserung der Kooperation und Vernetzung im Sozialraum
- Beteiligung von Expert:innen im Sozialraum (junge Menschen, Eltern, Fachkräfte)
- Welche Dienste oder Einrichtungen fehlen?
- Wie können Übergänge, Kooperationen und Schnittstellen gestaltet werden
- Was lernen wir über sozialräumliche Jugendhilfeplanung für andere Quartiere?



Sportbad St. Lorenz

- Geplante Teilinbetriebnahme im Frühjahr 2024 für Schulen und Vereine
- Komplettübergabe im Sommer 2024 an die Öffentlichkeit
- Komplettsanierung der gesamten Technik
- Neuer Sanitärbereich und Umkleiden
- Neuer Kleinkinderbereich als Spraypark
- Kursbecken mit Hubboden



Aktuelles aus der Denkmalpflege

Ziegelstraße 150

- Büro- und Verwaltungsgebäude für die Landesversicherungsanstalt
- das derzeit jüngste Kulturdenkmal der Hansestadt Lübeck





Gesamtmaßnahme Lübeck Nordwest

Senatorin Joanna Hagen



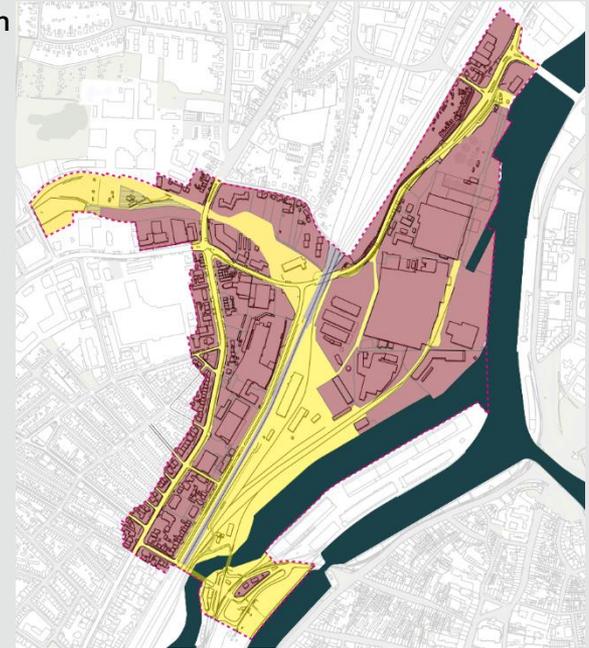
Gesamtmaßnahme Lübeck Nordwest



- Untersuchungsgebiet nach § 141 BauGB
- Städtebauförderungsprogramm Stadtumbau West
- Erstellung eines Integrierten Entwicklungskonzepts (IEK)

Flächen im Eigentum der Hansestadt Lübeck

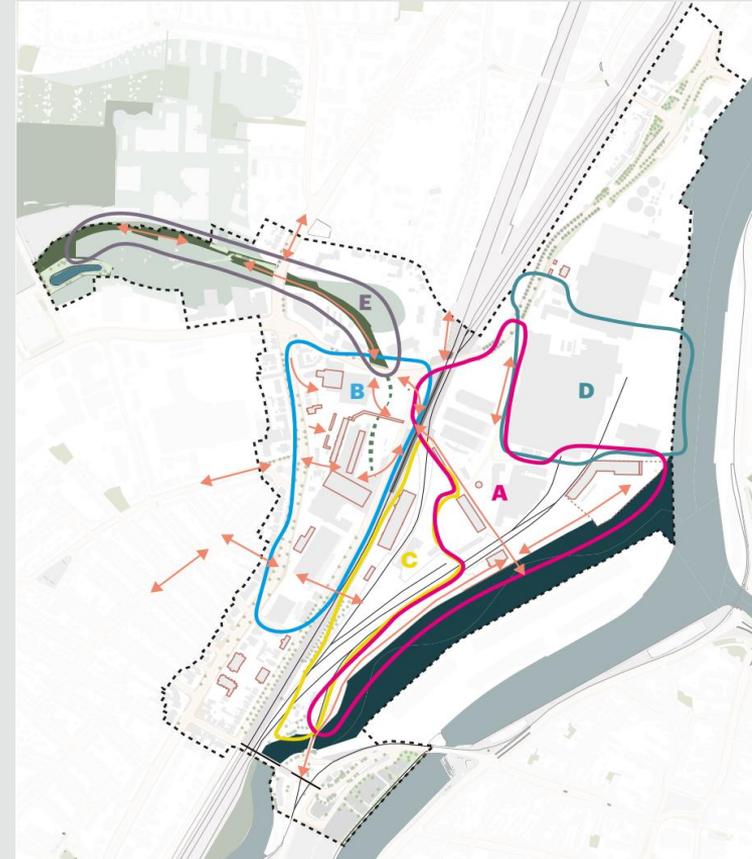
Flächen in privatem Eigentum



Teilbereiche

Planungsansätze

- Entwicklung der südlichen Wasserkante
- Vernetzung mit den angrenzenden Stadtteilen und Schaffung von Grünräumen
- Stärkung der gewerblichen und kulturellen Entwicklung auf der Roddenkoppel
- urbane Entwicklung mit Schwerpunkt Wohnen, Gewerbe und Freiraum im Westen



Ehem. Seegrenzschlachthof

- Teilbereich im Untersuchungsgebiet
- Denkmalschutz (Sachgesamtheit und Einzelgebäude)
- Privater Eigentümer





B-Plan 05.49.00 - Marie-Juchacz-Weg (Wilhelmshöhe) -



Ziele der Planung

Schaffung von planungsrechtlichen Voraussetzungen für die:

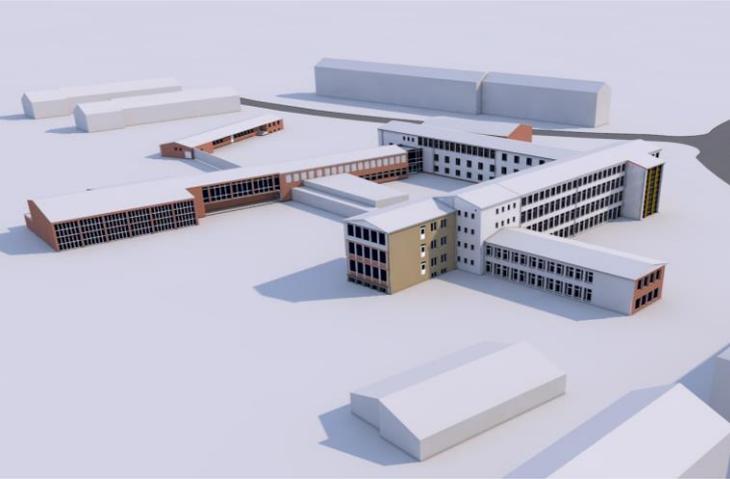
- Errichtung einer viergruppigen Kita
- Errichtung eines Erweiterungsbaus für die Schule Wilhelmshöhe
- Errichtung von Wohnraum (12-15 Wohneinheiten)
- Schaffung einer öffentlichen Parkanlage mit Spielangeboten
- Schaffung von Wegeverbindungen zur Schwartauer Allee und Hochstraße



Nächste Schritte

- Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
- Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB
- Satzungsbeschluss wird in der ersten Jahreshälfte 2024 angestrebt



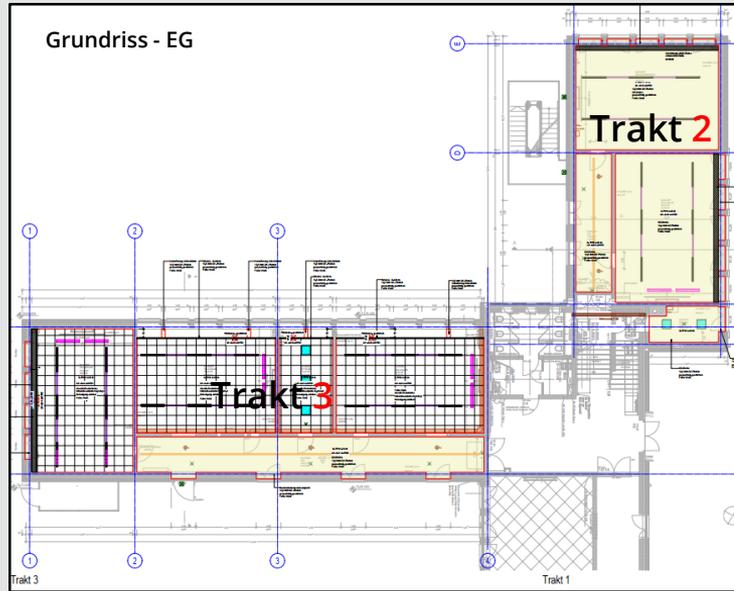
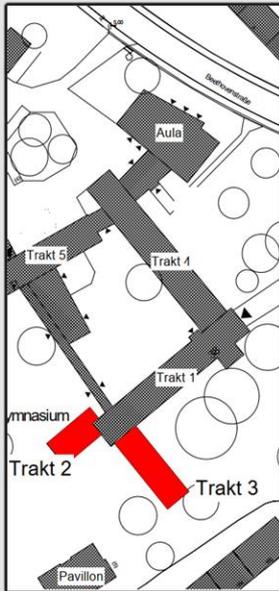


C.-J.-Burckhardt Gymnasium

Energetische Sanierung, 4.BA



C.-J.-Burckhardt Gymn. – energ. Sanierung im 4.BA (Trakt 2+3)



Bauvolumen: 2,6 Mio. EUR

Baubeginn: Sept. 2022

Fertigstellung: Nov/Dez. 2023

Sanierung in 7 Bauabschnitten:
Energetische Ertüchtigung, Brandschutz,
Umbau auf Barrierefreiheit

Projektstatus Trakt 2 + 3:

Gerüststellung, Rückbau-/ Estricharbeiten,
Sockelarbeiten, Betonsanierung, Dacharbeiten,
Elektro- u. Heizungsarbeiten, Brandschutzarbeiten,
Sicherheitsbeleuchtung, Fenstererneuerung,
Sonnenschutz-Markisen, Fassadendämmung und
Fassadenbau, außenliegende Fluchttreppen,
Tischlerarbeiten, Bodenbelagsarbeiten,
Anstricharbeiten

C.-J.-Burckhardt Gymn. – energ. Sanierung im 4.BA (Trakt 2+3)



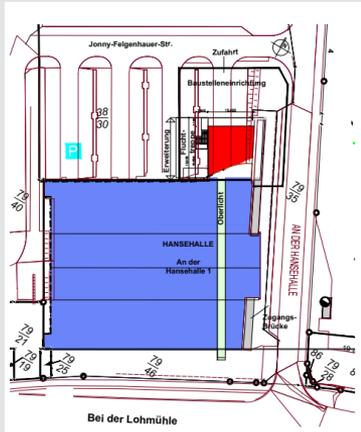


Hansehalle

Ertüchtigung 1. Bundesliga



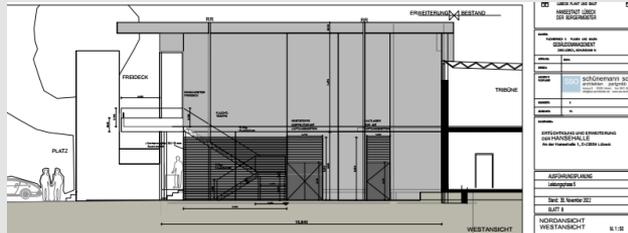
Hansehalle: Ertüchtigung 1. Bundesliga



Lageplan

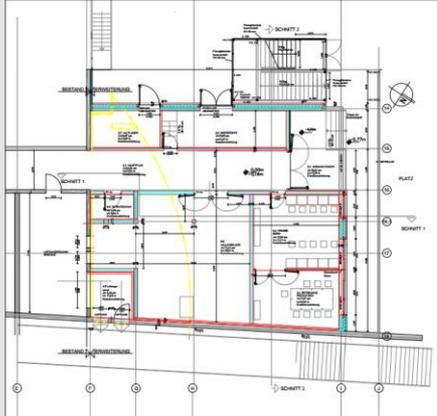


Ansichten

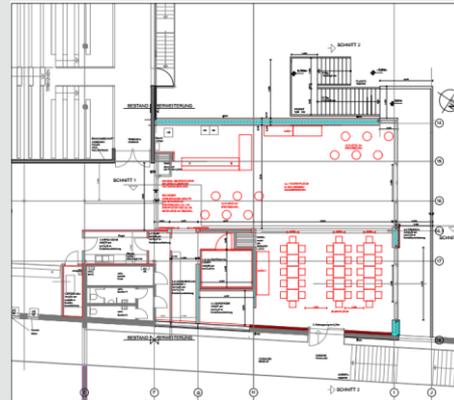


- Im Rahmen des Impuls-Programm 2030 des Ministerium für Inneres, ländliche Räume, Integration u. Gleichstellung wurde ein Förderantrag zur Richtlinie der Förderung von Sportstätten mit besonderer regionaler oder überregionaler Bedeutung in SH gestellt, um die Hansehalle für den Spielbetrieb für die 1. Bundesliga im Handball zu ertüchtigen.
- Das Projekt wird über entsprechende Fördergelder des Landes SH, den Lübecker Haushalt, der Possehl-Stiftung sowie dem Verein VfL Lübeck-Schwartau finanziert.
- Um entsprechende Auflagen des 1. Ligabetriebs zu erfüllen müssen Räumlichkeiten erweitert und neu geschaffen werden. Hierzu dient ein geplanter Anbau im hinteren Bereich der Hansehalle, Richtung Parkplatz.
- Neben der Vergrößerung des VIP Bereiches werden Lagerflächen, Presserräume, Produktionsräume und kleinere Umbauten im Hallenbereich (z.B. Kamerapodeste und Presseplätze) notwendig. Auf dem Anbau wird auch eine neue PV-Anlage errichtet werden.

Hansehalle: Ertüchtigung 1. Bundesliga



Grundrisse



- Projektstatus: LP 6 Vorbereitung der Vergabe
- Geplant 2023:
nach Vorlage des positiven Förderbescheides aus Kiel:
Veröffentlichung der Ausschreibungen (national)
- Geplant 2024:
Baubeginn (abhängig vom Förderbescheid aus Kiel)
- Geplant 2024/25:
ca. 1 Jahr Bauzeit
- nach Fertigstellung: Übergabe an den Nutzer (Bereich Schule und Sport)

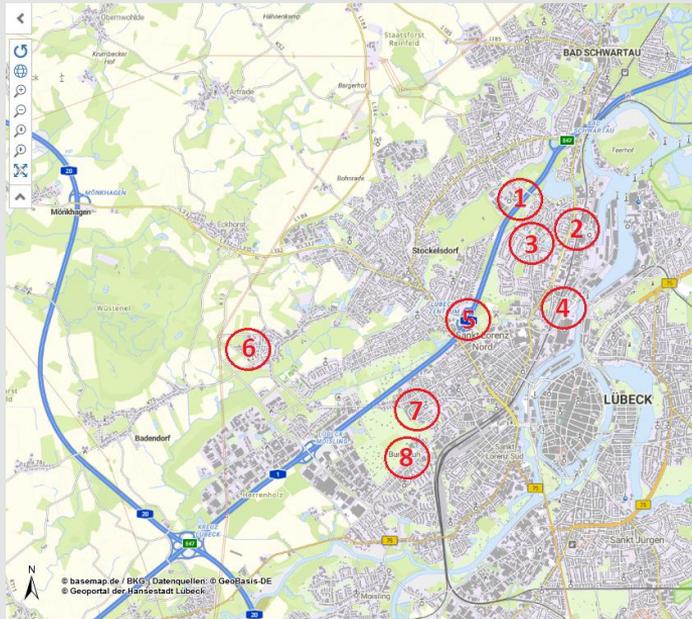


Straßenbaumaßnahmen

Senatorin Joanna Hagen



Fahrbahnsanierungen St. Lorenz Nord



Saniert 2023

- 1) Friedhofsallee / Vorwerker Straße (Radwegsanierung)
- 2) Posener Straße / Weichselstraße / Tremser Weg (DSK Sanierung)
- 3) Lehmkuhlenweg / Kohlbreite / Westernstieg /
Niederweg / Hoher Weg (DSK Sanierung)
- 4) Einsiedelstraße (Sanierung von 2 Schichten)
- 5) Stockelsdorfer Straße (Sanierung von 2 Schichten)
- 6) Suterland DSK
- 7) Hugo-Distler-Straße (grundhafte Fahrbahnsanierung)
Brahmstraße / Brucknerstraße (DSK Sanierung)
- 8) Max Reger Straße (DSK Sanierung)



Ersatzneubau Bahnhofsbücke



Ersatzneubau Bahnbrücke



Derzeitiger Bautenstand:

- Aufleger der Stahlträger für den Überbau 2. BA vom 16. bis 20.09.2023 (nachts) erfolgt
- Nächster Meilenstein: Betonage 2. BA event. noch in 2023 (geplant 01/2024)
- Querverschub 1. TBW in Endlage: Mai 2024
- Fertigstellung Gesamtbaumaßnahme: 09/2024



Stadtgrabenbrücke



Neubau Stadtgrabenbrücke



- Bauauftrag am 13.09.2023 erteilt
- Derzeit: techn. Bearbeitung durch den Auftragnehmer
- Ester Spatenstich: Mitte Oktober 2023
- Verkehrsfreigabe: September 2024
- Gesamtprojektvolumen: 5,95 Mio. EUR (brutto)



Staudenbeete und Grünflächen



Neuanlage von Staudenbeeten und Grünflächen

- Staudenbeet Friedenstraße:
Neu angelegtes Staudenbeet auf ehemaliger
Straßenfläche
- Staudenbeet Friedhofsallee:
Neu angelegtes Staudenbeet auf ehemaliger
Rasenfläche
- Grünfläche Holzkamp:
Wildwuchs und Baumstümpfe entfernt, Gehölzschnitt,
Bodenebnung, Rasen ausgesät, Bänke und Mülleimer
aufgestellt





Sportplatz Schönböcken

Sanierung der Sportanlage





Sportplatz Schönböcken

Sanierung der Sportanlage

- Umsetzung der Baumaßnahme: voraussichtlich 2024/2025
- Geschätztes Bauvolumen: ca. 1,8 Millionen Euro, zzgl. MwSt.
- Sanierung der Sportanlage:
 - Austausch des abgängigen Kunststoffrasenbelags, einschl. Überarbeitung der Tragschichten und des Entwässerungssystems,
 - Sanierung der Laufbahn, des Segmentes und der Weitsprunganlage (derzeit aus Tennenbelag),
 - Überarbeitung der Gesamtentwässerung für die Sportanlage, Installation von Versickerungsrigolen,
 - Sanierung der Parkplatzflächen



Spielplatz Waisenhofstraße

Generalüberholung des Kinderspielplatzes





Spielplatz Waisenhofstraße

Generalüberholung des Kinderspielplatzes

- Bearbeitungsstand: momentan wird die Kinder- und Jugendbeteiligung durchgeführt, Dokumentation erfolgt bis Ende Oktober 2023,
- Planungsleistungen sollen in diesem Jahr vergeben werden,
- Planungsstart: Ende 2023 / Anfang 2024.



Bolzplatz „Beim Drögenvorwerk“

Umgestaltung in einen inklusiven Sport- und Bewegungsraum.





Bolzplatz „Beim Drögenvorwerk“

Umgestaltung in einen inklusiven Sport- und Bewegungsraum.

- Bearbeitungsstand: derzeit läuft das Vergabeverfahren für Planungsleistungen, Auftrag soll bis Dezember 2024 vergeben werden,
- Termine: Start Planung – I. Quartal 2024
- Kinder- und Jugendbeteiligung: Beteiligungsverfahren in 2 Stufen (1. Stufe im Mai 2023, 2. Stufe mit Beteiligung der Planer voraussichtlich im I. Quartal 2024)



**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit
und nun Ihre Fragen!**

Ihr Kontakt zur Stadtverwaltung

Persönlich, telefonisch, online

Behördenrufnummer (0451) 115

ist montags bis freitags von 07:00 bis 19:00 Uhr erreichbar

Onlinedienste

rund 100 Dienstleistungen und Anträge rund um die Uhr

www.luebeck.de/onlinedienste



einfach. online. erledigt.

Die Hansestadt Lübeck bietet bereits heute viele Dienstleistungen digital an. Ihre Verwaltung ist so nur einen Klick entfernt und rund um die Uhr erreichbar:

www.luebeck.de/onlinedienste



<https://www.youtube.com/watch?v=3ByY5peJhGo>



**Vielen Dank für Ihre Teilnahme
und bis zum nächsten Mal!**

Fragenprotokoll unter www.luebeck.de/stadtteilkonferenzen